[Navn etat] søker etter kontorlokaler

[Navn etat og eventuelt lokasjon] ønsker å leie anslagsvis [antall kvm/spenn på kvm] kvm brutto leieareal i eksisterende, rehabiliterte eller nye lokaler i [by/sted].

Lokalenes beskaffenhet må holde en god, nøktern kontorstandard, ha gode inneklimaforhold og god sikkerhet. Lokalene må ha en effektiv arealutnyttelse og en god fleksibilitet.

For å tilfredsstille tilgjengelighet for [publikum/ansatte] må lokalene ligge i nær tilknytning til god offentlig kommunikasjon. I tillegg må det skaffes til veie parkeringsmuligheter for biler og sykler for [publikum og ansatte].

Lokalene må være innflyttingsklare innen: [dato]

Leietaker har utarbeidet et konkurransegrunnlag med kravspesifikasjon som kan fås ved henvendelse til [kontaktinformasjon] eller lastes ned fra [webadresse]. I tillegg til kravspesifikasjon angir konkurransegrunnlaget hva tilbudet skal inneholde av opplysninger og tegninger, samt hvor og hvordan tilbud skal inngis. Tilbudsfrist er [dato]