

SJEKKLISTE FOR RAPPORT TAKETTERSYN

Forvaltningsenhet:

Benevnelse/navn på bygning:

Kommentarer:

- Konkret beskrivelse - Dersom det registreres feil, skader, mangler mm, samt dersom noe mangler eller burde vært der (snøfanger, varmekabler, løvsil mm.)
- OK - Dersom det ikke registreres noe
- Må utredes videre - Dersom det er behov for ytterligere kontroll/utredning
- Ikke aktuelt for dette bygget

Generelt

- Beskrivelse av om tilkomst til tak for vedlikehold er god, mindre god eller dårlig
- Beskrivelse av om tilstand er god, mindre god eller dårlig

Takrenner:

- Rens
- Sjekk av ev skader
- Kontroll av fall
- Løvsil
- Snøfangere
- Varmekabler

Nedløpsrør:

- Skader/frostskader
- Innfesting
- Forsterkning nederste 2 meter over terreng
- Løvsil ned mot terreng
- Avløp ut over terreng eller ned i bakken
- Fuktmerker på fasade langs nedløpsrør
- Varmekabler
- Enkel tilgang til tak med tanke på hærverk

Takstein/skifer:

- Type takstein/skifer
- Sjekk av ev. knust takstein/skifer
- Mangelfullt festet eller løse takstein/skifer
- Snøfanger, type, omfang, netting og om det er fare for at takstein, skifer og is kan skli under snøfanger
- Type undertak – sutak-rupanel
- Type lekter og sløyfer

Papptak / Platetekkede tak:

- Papptak sjekkes av papptekker
- Type og retning
- Kontroll av alge/mose
- Rense sluk, er det montert slukrister
- Innfesting av beslag
- Utførelse / dårlige løsninger
- Innfesting snøfangere
- Soilhatter
- Tak, kondensproblemer
- Oppkanter på papp mot gjennomføringer
- Varmekabler, hvor mange og hvor
- Puss-Tegl på piper
- Pipetopper
- Tilgang til tak med tanke på hærverk og forslag til tiltak,
- Sjekk av takluker / vinduer
- Visuell kontroll av metallrister, andre metaller for rust:
- Er alle beslag i grader, gesimser, overgang vegg-tak intakte og ikke deformerte?
- Visuell kontroll av fasader

Anmerkninger:

Ettersyn utført dato:

Ettersyn utført av firma..... ved

Dato og underskrift